Uznesenia z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Čataj
konaného dňa 24. 6. 2026 na Obecnom úrade v Čataji

Uznesenie č. 46-5/B-OZ/2026
Obecné zastupiteľstvo Obce Čataj
berie na vedomie
určenie overovateľov zápisnice.
Hlasovanie :
Za : **5** Ing. Jana Lantajová, Milan Matovič, Jaroslav Molnár, Marek Rajcsányi, Milan Rášo,
Proti: **0**
Zdržal sa: **0**
Neprítomní pri hlasovaní : **2** Ing. Martin Brigant, Mária Zámečníková

Uznesenie č. 47-5/A-OZ/2026
Obecné zastupiteľstvo Obce Čataj
schvaľuje
program zasadnutia podľa § 12 ods.5 zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb.
Hlasovanie :
Za : **5** Ing. Jana Lantajová, Milan Matovič, Jaroslav Molnár, Marek Rajcsányi, Milan Rášo,
Proti: **0**
Zdržal sa: **0**
Neprítomní pri hlasovaní : **2** Ing. Martin Brigant, Mária Zámečníková

Uznesenie č.48-5/B-OZ/2026
Obecné zastupiteľstvo Obce Čataj
berie na vedomie
Správu hlavného kontrolóra Obce Čataj o výsledku kontroly plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva Obce Čataj zo dňa 29. 4. 2026.
Hlasovanie :
Za : **5** Ing. Jana Lantajová, Milan Matovič, Jaroslav Molnár, Marek Rajcsányi, Milan Rášo,
Proti: **0**
Zdržal sa: **0**
Neprítomní pri hlasovaní : **2** Ing. Martin Brigant, Mária Zámečníková

Uznesenie č. 49-5/B-C-OZ/2026
Obecné zastupiteľstvo Obce Čataj
A. Berie na vedomie

1) Oficiálne výsledky miestneho referenda konaného dňa 23.5.2026, v ktorom oprávnení voliči rozhodovali o otázke: „ Súhlasíte s čiastkovou zmenou územného plánu obce Čataj so zámerom realizovať výstavbu novej obytnej zóny na pozemkoch, ktoré sú predmetom žiadosti a to konkrétne na: parc. č. KN-C 1758/4, parc. č. KN-C 1758/5, parc. č. KN-C

637/225, parc. č. KN-C 637/230, parc. č. KN-E 438, parc. č. KN-E 440, parc. č. KN-C 388/7 a parc. č. KN-C 1841/14? "

2) Skutočnosť, že miestne referendum je **platné a úspešné,** nakoľko sa na ňom zúčastnilo 55,20 % oprávnených voličov (nadpolovičná väčšina) a za odpoveď :
„NIE" hlasovalo 91,32 % zúčastnených obyvateľov.
„ANO" hlasovalo 8,68 % zúčastnených obyvateľov

B. Vyhlasuje

výsledok miestneho referenda, ktorým obyvatelia obce vyjadrili nesúhlas s čiastkovou zmenou územného plánu obce Čataj so zámerom realizovať výstavbu novej obytnej zóny.

Hlasovanie :
Za : **5** Ing. Jana Lantajová, Milan Matovič, Jaroslav Molnár, Marek Rajcsányi, Milan Rášo,
Proti: **0**
Zdržal sa: **0**
Neprítomní pri hlasovaní : **2** Ing. Martin Brigant, Mária Zámečníková

Uznesenie č. 50-5/B-OZ/2026
Obecné zastupiteľstvo Obce Čataj
berie na vedomie
Stanovisko hlavného kontrolóra Obce Čataj k Návrhu Záverečného účtu Obce Čataj za rok 2025.
Hlasovanie :
Za : **6** Ing. Jana Lantajová, Milan Matovič, Jaroslav Molnár, Marek Rajcsányi, Milan Rášo, Mária Zámečníková
Proti: **0**
Zdržal sa: **0**
Neprítomní pri hlasovaní : **1** Ing. Martin Brigant

Uznesenie č. 51-5/A-OZ/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Čataj

schvaľuje:

a) Záverečný účet obce Čataj a celoročné hospodárenie za rok 2025 bez výhrad

b) presun prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2025 vo výške **34.763,81** EUR do rezervného fondu v zmysle § 16 ods. 6 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Hlasovanie :
Za : **6** Ing. Jana Lantajová, Milan Matovič, Jaroslav Molnár, Marek Rajcsányi, Milan Rášo, Mária Zámečníková
Proti: **0**
Zdržal sa: **0**
Neprítomní pri hlasovaní : **1** Ing. Martin Brigant

Uznesenie č. 52 -5/A-OZ/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Čataj

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Čataj na II. polrok 2026.

Hlasovanie :

Za : **6** Ing. Jana Lantajová, Milan Matovič, Jaroslav Molnár, Marek Rajcsányi, Milan Rášo, Mária Zámečníková

Proti: **0**

Zdržal sa: **0**

Neprítomní pri hlasovaní : **1** Ing. Martin Brigant

Uznesenie č. 53-5/D-OZ/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Čataj

určuje

podľa § 11 ods. 3 písm. c) Z.č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. na volebné obdobie 2026 – 2030 počet poslancov na **7**, ktorí budú zvolení v jednom volebnom obvode.

Hlasovanie :

Za : **6** Ing. Jana Lantajová, Milan Matovič, Jaroslav Molnár, Marek Rajcsányi, Milan Rášo, Mária Zámečníková

Proti: **0**

Zdržal sa: **0**

Neprítomní pri hlasovaní : **1** Ing. Martin Brigant

Uznesenie č. 54-5/D-OZ/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Čataj

určuje

podľa § 11 ods. 4 písm. i) Z.č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. na volebné obdobie 2026 – 2030 rozsah výkonu starostu na **celý pracovný úväzok.**

Hlasovanie :

Za : **6** Ing. Jana Lantajová, Milan Matovič, Jaroslav Molnár, Marek Rajcsányi, Milan Rášo, Mária Zámečníková

Proti: **0**

Zdržal sa: **0**

Neprítomní pri hlasovaní : **1** Ing. Martin Brigant

Uznesenie č. 55-5/B-E-OZ/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Čataj

A. berie na vedomie

žiadosť Real Deal Invest, s.r.o., Bytča o zámenu pozemkov

B . žiada

predložiť geometrický plán a znalecký posudok.

Hlasovanie :

Za : **6** Ing. Jana Lantajová, Milan Matovič, Jaroslav Molnár, Marek Rajcsányi, Milan Rášo, Mária Zámečníková

Proti: **0**

Zdržal sa: **0**

Neprítomní pri hlasovaní : **1** Ing. Martin Brigant

Uznesenie č. 56 -5/B-OZ/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Čataj

berie na vedomie

informáciu Slovenskej pošty, a.s. Banská Bystrica o zmene poskytovania poštových služieb v Obci Čataj.

Hlasovanie :

Za : **6** Ing. Jana Lantajová, Milan Matovič, Jaroslav Molnár, Marek Rajcsányi, Milan Rášo, Mária Zámečníková

Proti: **0**

Zdržal sa: **0**

Neprítomní pri hlasovaní : **1** Ing. Martin Brigant

Uznesenie č. 57-5/A-OZ/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Čataj

schvaľuje

odpredaj novovytvorenej parcely č. 1776/4 o výmere 155 m^2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Čataj, z dôvodu hodný osobitného zreteľa, oddelenej od p.č.1776 o výmere 1650 m^2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV 766 vo výlučnom vlastníctve Obce Čataj na základe Geometrického plánu č.1060/2023 vyhotovenom Martinom Rášom dňa 5.10.2023, autorizačne overenom Ing. Ivanom Mišíkom dňa 5.10.2023 a úradne overenom Ing. Andreou Krizsanovou zo dňa 18.10.2023 číslo 1494/2023 pre p. Ingrid Pinkasovú, Čataj za cenu 25,- EUR/m^2, t.j. celkom **3.875,-** EUR.

Ako dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje potreba zosúladenia právneho stavu so skutočným stavom, ktoré bude dosiahnuté odpredajom predmetnej nehnuteľnosti a to **podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, ktorý je zdôvodnený v súlade s čl. 4 bod 5 druhá odrážka Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Čataj, ktoré sú verejne dostupné na : https://www.cataj.sk/Downloads/Zásady%20hospodárenia%20s%20majetkom%20obce%20Čataj_web%20(2).pdf;

Všetky náklady súvisiace s predmetom kúpy hradí **Ingrid Pinkasová, Čataj 142, PSČ 900 83.**

Hlasovanie :

Za : **6** Ing. Jana Lantajová, Milan Matovič, Jaroslav Molnár, Marek Rajcsányi, Milan Rášo, Mária Zámečníková

Proti: **0**

Zdržal sa: **0**

Neprítomní pri hlasovaní : **1** Ing. Martin Brigant

Uznesenie č. 58-5/B-OZ/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Čataj

berie na vedomie

Žiadosť Mgr. L. Školkayovej a Mgr. I. Školkaya o vzatie na vedomie stanoviska vlastníkov pozemkov a rozhodnutí OÚ Senec.

Hlasovanie :

Za : **6** Ing. Jana Lantajová, Milan Matovič, Jaroslav Molnár, Marek Rajcsányi, Milan Rášo, Mária Zámečníková

Proti: **0**

Zdržal sa: **0**

Neprítomní pri hlasovaní : **1** Ing. Martin Brigant

Uznesenie č. 59-5/B-F-OZ/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Čataj

A. berie na vedomie

žiadosť p. Anny Haršániovej o riešenie situácie s majiteľom susednej nehnuteľnosti

B. doporučuje

Komisii KOVP predmetnú žiadosť prerokovať.

Hlasovanie :

Za : **6** Ing. Jana Lantajová, Milan Matovič, Jaroslav Molnár, Marek Rajcsányi, Milan Rášo, Mária Zámečníková

Proti: **0**

Zdržal sa: **0**

Neprítomní pri hlasovaní : **1** Ing. Martin Brigant

Uznesenie č. 60-5/A-OZ/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Čataj

schvaľuje

celkový balík odmien vo výške 3 000,- € medzi jednotlivých poslancov rozdelený individuálne, a to na základe ich reálnej aktivity, účasti na zasadnutiach a práce v komisiách.

Hlasovanie :

Za : **6** Ing. Jana Lantajová, Milan Matovič, Jaroslav Molnár, Marek Rajcsányi, Milan Rášo, Mária Zámečníková

Proti: **0**

Zdržal sa: **0**

Neprítomní pri hlasovaní : **1** Ing. Martin Brigant

Uznesenie č. 61-5/B-OZ/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Čataj
berie na vedomie
informácie starostky obce.
Hlasovanie :

Za : **6** Ing. Jana Lantajová, Milan Matovič, Jaroslav Molnár, Marek Rajcsányi, Milan Rášo, Mária Zámečníková
Proti: **0**
Zdržal sa: **0**
Neprítomní pri hlasovaní : **1** Ing. Martin Brigant

Uznesenie č. 62-5/B-OZ/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Čataj
berie na vedomie
námety a pripomienky občanov.
Hlasovanie :

Za : **6** Ing. Jana Lantajová, Milan Matovič, Jaroslav Molnár, Marek Rajcsányi, Milan Rášo, Mária Zámečníková
Proti: **0**
Zdržal sa: **0**
Neprítomní pri hlasovaní : **1** Ing. Martin Brigant

Uznesenie č. 63-5/B-OZ/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Čataj
berie na vedomie interpelácie poslancov.
Hlasovanie :

Za : **6** Ing. Jana Lantajová, Milan Matovič, Jaroslav Molnár, Marek Rajcsányi, Milan Rášo, Mária Zámečníková
Proti: **0**
Zdržal sa: **0**
Neprítomní pri hlasovaní : **1** Ing. Martin Brigant

V Čataji, dňa 24. 6. 2026

Marta Tušová
starostka obce

Zoznam písmen v uznesení :

A/ schvaľuje

B/ berie na vedomie

C/ vyhlasuje

D/ určuje

E/ žiada

F/ doporučuje