

**Uznesenia z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Čataj
konaného dňa 12. 2. 2025 o 18.00 hod. na Obecnom úrade v Čataji**

Uznesenie č. 1-1/B-OZ/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Čataj

berie na vedomie

určenie overovateľov zápisnice.

Hlasovanie :

Za : 6 - Ing. Jana Lantajová, Milan Matovič, Jaroslav Molnár,
Marek Rajcsányi, Milan Rášo, Mária Zámečnicková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný pri hlasovaní : 1 Ing. Martin Brigant,

Uznesenie č. 2-1/A-OZ/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Čataj

schvaľuje

program zasadnutia OZ.

Hlasovanie :

Za : 6 - Ing. Jana Lantajová, Milan Matovič, Jaroslav Molnár,
Marek Rajcsányi, Milan Rášo, Mária Zámečnicková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný pri hlasovaní : 1 Ing. Martin Brigant,

Uznesenie č.3-1/B-OZ/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Čataj

berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra Obce Čataj o výsledku kontroly plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Čataji zo dňa 4. 12. 2024.

Hlasovanie :

Za : 6 - Ing. Jana Lantajová, Milan Matovič, Jaroslav Molnár,
Marek Rajcsányi, Milan Rášo, Mária Zámečnicková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný pri hlasovaní : 1 Ing. Martin Brigant,

Uznesenie č.4-1/A-OZ/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Čataj

schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č.1/2025.

Hlasovanie :

Za : 6 - Ing. Jana Lantajová, Milan Matovič, Jaroslav Molnár,
Marek Rajcsányi, Milan Rášo, Mária Zámečníková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný pri hlasovaní : 1 Ing. Martin Brigant,

Uznesenie č.5-1/B-OZ/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Čataj

berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra Obce Čataj o výsledku kontrolnej činnosti za IV. štvrťrok 2024.

Hlasovanie :

Za : 6 - Ing. Jana Lantajová, Milan Matovič, Jaroslav Molnár,
Marek Rajcsányi, Milan Rášo, Mária Zámečníková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný pri hlasovaní : 1 Ing. Martin Brigant,

Uznesenie č.6-1/B-C/OZ/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Čataj

berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra Obce Čataj o výsledku kontrolnej činnosti za rok 2024.

Hlasovanie :

Za : 6 - Ing. Jana Lantajová, Milan Matovič, Jaroslav Molnár,

Marek Rajcsányi, Milan Rášo, Mária Zámečníková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný pri hlasovaní : 1 Ing. Martin Brigant,

Uznesenie č.7-1/C-OZ/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Čataj

ruší

Uznesenie č. 62 – 5/A-OZ/2024 zo dňa 2. 10. 2024.

Hlasovanie :

Za : 6 - Ing. Jana Lantajová, Milan Matovič, Jaroslav Molnár,

Marek Rajcsányi, Milan Rášo, Mária Zámečníková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný pri hlasovaní : 1 Ing. Martin Brigant,

Uznesenie č. 8-1/A-OZ/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Čataj

podľa ust. § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“)

schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva majetku obce zámenou, a to novovytvoreného pozemku parcela registra „C“ KN číslo 164/8, druh ostatná plocha vo výmere 43 m², k. ú. Čataj vo výlučnom vlastníctve obce Obce Čataj (ďalej len „predmet zámeny č. 1), ktorý vznikol odčlenením od pôvodného pozemku parcela registra „C“ KN číslo 164, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 3302 m² zapísaného v katastri nehnuteľností spravovanom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva číslo 1771, okres Senec, obec Čataj, katastrálne územie Čataj na základe Geometrického plánu č. 281/2021 vyhotoveného dňa 9. 2. 2021 Ing. Andrejom Kaláberom a autorizačne overeného 9. 2. 2021 Ing. Andrejom Kaláberom, s číslom úradného overenia geometrického plánu G1-240/2021 a ktorého hodnota je určená vo výške 1.605,- EUR na základe znaleckého posudku č. 05/2024 vyhotoveného dňa 28. 6. 2024, vypracovaného Ing. Tomáš Moravčík, Plánky 71, 840 02 Bratislava za pozemok parcela registra „C“ KN č. 163/30, druh Zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 43 m², k. ú. Čataj vo výlučnom vlastníctve spoločnosti AZIREAL

s.r.o., so sídlom Stred 56/45, 017 01 Považská Bystrica, identifikačné číslo 51 899 841, zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Trenčín, oddiel: Sro, vložka číslo: 36968/R, ktorý vznikol odčlenením od pôvodných pozemkov a) parcela registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 163/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 70 m², b) parcela registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 163/9, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 49 m², c) parcela registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 163/12, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 55 m², d) pozemok parcela registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 163/13, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 22 m², e) pozemok parcela registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 163/23, druh pozemku zastavaná plocha vo výmere a nádvorie 22 m² na základe Geometrického plánu č. 281/2021 vyhotoveného dňa 9. 2. 2021 Ing. Andrejom Kaláberom a autorizačne overeného dňa 9. 2. 2021 Ing. Andrejom Kaláberom a ktorého hodnota je určená vo výške 1 605 EUR na základe znaleckého posudku č. 05/2024 vyhotoveného dňa 28. 6. 2024, vypracovaného Ing. Tomáš Moravčík, Plánky 71, 840 02 Bratislava, a to podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) Zákona z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je zdôvodnený v súlade s čl. 4 bod 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Čataj, ktoré sú verejne dostupné na:

https://www.cataj.sk/e_download.php?file=data/editor/80sk_1.pdf&original=Z%C3%A1sady%20hospod%C3%A1renia%20s%20majetkom%20obce%20%C4%8Cataj_web.pdf

Zámena predmetov zámeny je **bezodplatná**.

Hlasovanie :

Za : 6 - Ing. Jana Lantajová, Milan Matovič, Jaroslav Molnár,
Marek Rajcsányi, Milan Rášo, Mária Zámečníková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný pri hlasovaní : 1 Ing. Martin Brigant,

Uznesenie č.9-1/A-OZ/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Čataj

schvaľuje

prevod vlastníctva majetku obce zámenou, a to novovytvoreného pozemku parcela registra „C“ KN číslo 164/8, druh ostatná plocha vo výmere 43 m², k. ú. Čataj vo výlučnom vlastníctve obce Obce Čataj (ďalej len „predmet zámeny č. 1), ktorý vznikol odčlenením od pôvodného pozemku parcela registra „C“ KN číslo 164, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 3302 m² zapísaného v

katastri nehnuteľností spravovanom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva číslo 1771, okres Senec, obec Čataj, katastrálne územie Čataj na základe Geometrického plánu č. 281/2021 vyhotoveného dňa 9. 2. 2021 Ing. Andrejom Kaláberom a autorizačne overeného 9. 2. 2021 Ing. Andrejom Kaláberom, s číslom úradného overenia geometrického plánu G1-240/2021 a ktorého hodnota je určená vo výške 1.605,- EUR na základe znaleckého posudku č. 05/2024 vyhotoveného dňa 28. 6. 2024, vypracovaného Ing. Tomáš Moravčík, Plánky 71, 840 02 Bratislava, ktorý v deň schválenia prevodu nie je starší ako deväť mesiacov **za pozemok parcela registra „C“ KN č. 163/30, druh Zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 43 m², k. ú. Čataj vo výlučnom vlastníctve spoločnosti AZIREAL s.r.o., so sídlom Stred 56/45, 017 01 Považská Bystrica, identifikačné číslo 51 899 841, zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Trenčín, oddiel: Sro, vložka číslo: 36968/R, ktorý vznikol odčlenením od pôvodných pozemkov a)** parcela registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 163/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 70 m², **b)** parcela registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 163/9, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 49 m², **c)** parcela registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 163/12, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 55 m², **d)** pozemok parcela registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 163/13, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 22 m², **e)** pozemok parcela registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 163/23, druh pozemku zastavaná plocha vo výmere a nádvorie 22 m² na základe Geometrického plánu č. 281/2021 vyhotoveného dňa 9. 2. 2021 Ing. Andrejom Kaláberom a autorizačne overeného dňa 9. 2. 2021 Ing. Andrejom Kaláberom s číslom úradného overenia geometrického plánu G1-240/2021 a ktorého hodnota je určená vo výške 1 605 EUR na základe znaleckého posudku č. 05/2024 vyhotoveného dňa 28. 6. 2024, vypracovaného Ing. Tomáš Moravčík, Plánky 71, 840 02 Bratislava, ktorý v deň schválenia prevodu nie je starší ako deväť mesiacov, a to **podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, ktorý je zdôvodnený v súlade s čl. 4 bod 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Čataj, ktoré sú verejne dostupné na:

https://www.cataj.sk/e_download.php?file=data/editor/80sk_1.pdf&original=Z%C3%A1sady%20hospod%C3%A1renia%20s%20majetkom%20obce%20%C4%8Cataj_web.pdf

Zámena predmetu zámeny č. 1 za predmet zámeny č. 2 je **bezodplatná**. Všetky náklady súvisiace so predmetov zámeny hradí **spoločnosť AZIREAL s.r.o., so sídlom Stred 56/45, 017 01 Považská Bystrica, identifikačné číslo 51 899 841, zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Trenčín, oddiel: Sro, vložka číslo: 36968/R.**

Hlasovanie :

Za : 6 - Ing. Jana Lantajová, Milan Matovič, Jaroslav Molnár,
Marek Rajcsányi, Milan Rášo, Mária Zámečníková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný pri hlasovaní : 1 Ing. Martin Brigant,

Uznesenie č.10-1/A-OZ/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Čataj

schvaľuje

Dodatok č.3 k Nájomnej zmluve zo dňa 6. 4. 2022 uzavretej s ARRIVA Mobility Solution s.r.o., Bratislava.

Hlasovanie :

Za : 6 - Ing. Jana Lantajová, Milan Matovič, Jaroslav Molnár,
Marek Rajcsányi, Milan Rášo, Mária Zámečníková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný pri hlasovaní : 1 Ing. Martin Brigant,

Uznesenie č.11-1/A-OZ/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Čataj

schvaľuje

dotácie miestnym organizáciám z rozpočtu obce nasledovne :

MO MS 200,- €

MO JDS 600,- €

Motocrossový klub 500,- €

Stolnotenisový klub..... 500,- €

Športový klub 2000,- €

OZ Dolná škola 200,- €

Hlasovanie :

Za : 5 - Ing. Jana Lantajová, Milan Matovič, Jaroslav Molnár,
Marek Rajcsányi, Mária Zámečníková

Proti: 0

Zdržal sa: 1 Milan Rášo

Neprítomný pri hlasovaní : 1 Ing. Martin Brigant

Uznesenie č.12-1/B-OZ/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Čataj

berie na vedomie

informácie starostky obce o dianí v obci.

Hlasovanie :

Za : **6** - Ing. Jana Lantajová, Milan Matovič, Jaroslav Molnár,
Marek Rajcsányi, Milan Rášo, Mária Zámečníková

Proti: **0**

Zdržal sa: **0**

Nepřítomný pri hlasovaní : **1** Ing. Martin Brigant,

V Čataji, dňa 12. 2. 2025

Marta Tušová
starostka obce

Zoznam písmen v uznesení :

A/ schvaľuje

B/ berie na vedomie

C/ ruší

