

U Z N E S E N I A
z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Čataj
konaného dňa 28.4.2021

Uznesenie č. 26-3/B-OZ/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Čataj

v súlade §11 odst. 4. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

berie na vedomie

určenie overovateľov zápisnice pani Máriu Zámečnikovú a pána Michala Demoviča.
Zapisovateľka Mária Demovičová.

Uznesenie č. 27-3/A-OZ/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Čataj

v súlade §12 odst. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

schvaľuje

program rokovania OZ konaného dňa 28.4.2021 s doplnením bodu 10./ Rôzne :

A/ Stanovisko k výstavbe rodinnho domu

B/ Doplnenie uznesenia 52-5/A-OZ/2020

Hlasovanie : za: 5

Michal Demvič

Peter Kapusta

Milan Rášo

Stanislav Urbanovič

Mária Zámečniková

proti: 0

zdržal sa : 0

neprítomní pri hlasovaní : 2 Jaroslav Molnár

František Holek

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie zasadnutia OZ.
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
3. Schválenie programu zasadnutia OZ.
4. Kontrola uznesení zo dňa 12.3.2021.
5. Odpredaj majetku na základe osobitne hodného zreteľa – rod. Glasová.
6. Odpredaj majetku na základe osobitne hodného zreteľa – rod. Maszayová
7. Žiadosť o prenájom pozemku.
8. Schválenie členov do komisie na ochranu verejného záujmu.
9. Informácia starostky obce o činnosti v obci.
10. Rôzne.
A/ Stanovisko k výstavbe rodinnho domu
B/ Doplnenie uznesenia 52-5/A-OZ/2020

Uznesenie č. 28-3/B-OZ/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Čataj

v súlade §11 odst. 4. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

berie na vedomie

kontrolu uznesení č.2 zo dňa 12.3.2021.

Uznesenie č. 29-3/A-OZ/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Čataj

v súlade s §11 odst. 4. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

schvaľuje

odpredaj časti majetku obce Čataj z dôvodu hodného osobitného zreteľa vedeného na Liste vlastníctva č. 1771 v katastrálnom území Čataj, par.č. 164/6, druh pozemku ostatná plocha, využitie pozemku 37 o výmere 239 m², ktorý vznikol GP č. 838/2020 vyhotoveným Martinom Rášom dňa 27.10.2020, úradne overeným Ing. Tiborom Orosom dňa 30.11.2020 odčlenením od parcely „C“ parcelné číslo 164, pánovi Petrovi Glasovi, bytom Čataj 249 a manželke Michaele rod. Kučíkovej, bytom Čataj 49 v sume 17,- € za m².

O prípad osobitného zreteľa sa jedná nasledovných dôvodov :

Pozemok obec nevyužíva a je pre obec prebytočným majetkom. Predmetná časť pozemku je skultivovaná navážka komunálneho odpadu. Rodina Glasová sa o vyčlenenú časť pozemku stará a udržiava ho viac ako 20 rokov. Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 12.3.2021 Uznesením č. 20-2/A-OZ/2021, určilo sumu za odpredaj predmetného pozemku vo výške 17,- €/m² vzhľadom k vyššie uvedenému.

Hlasovanie : za: 6

Michal Demovič
František Holec
Peter Kapusta
Milan Rášo
Stanislav Urbanovič
Mária Zámečníková

proti: 0

zdržal sa : 0

neprítomní pri hlasovaní : 1 Jaroslav Molnár

Uznesenie č. 30-3/A-OZ/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Čataj

v súlade s §11 odst. 4. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

schvaľuje

odpredaj časti majetku obce Čataj z dôvodu hodného osobitného zreteľa vedeného na liste vlastníctva č. 766 parcelné číslo 32/2, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 339 m² odčlenená Geometrickým plánom 36-2/2020 vyhotoveným Ivanou Mutišovou dňa 10.12.2020, úradne overeným Ing. Ľudmilou Fodorovou dňa 18.12.2020 novo vytvorenej parcele č. 384/13 v pani Andree Maszayovej v sume 3,-€ za m².

O prípad osobitného zreteľa sa jedná nasledovných dôvodov :

Pozemok - novovytvorená parcela 384/13 je súčasťou časti na ktorom stojí rodinný dom a časti záhrady, ktorú pani Maszayová užíva v dobrej viere ako svoju vlastnú čo poukazuje listinami :

- Kúpnopredajnou zmluvou medzi obcou Čataj ako predávajúcim a manželmi Jánom Benkovským a Máriou Benkovskou, rod. Krajčovičovou zo dňa 16.5.1951. Vklad ani registrácia kúpnej zmluvy sa v tom čase nepožadovali – zmluva bola riadne podpísaná kúpna cena a všetky výdavky uhradené.

v súlade §11 odst. 4. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

zriaďuje

Komisiu na ochranu verejného záujmu a členov komisie :

Predseda : Mária Zámečníková

Členovia : Michal Demovič

Stanislav Urbanovič

Hlasovanie : za: 6

Michal Demovič

František Holek

Peter Kapusta

Milan Rášo

Stanislav Urbanovič

Mária Zámečníková

proti: 0

zdržal sa : 0

neprítomní pri hlasovaní : 1 Jaroslav Molnár

Uznesenie č. 33-3/B-A-OZ/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Čataj

v súlade §11 odst. 4. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

berie na vedomie

informáciu starostky obce o činnosti v obci.

Uznesenie č. 34-3/A-OZ/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Čataj

v súlade §11 odst. 4. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

schvaľuje

doplnenie uznesenia OZ č. 52-5/A-OZ/2020 nasledovne :

O prípad osobitného zreteľa sa jedná z nasledovných dôvodov :

Pozemok obec nevyužíva a je pre obec prebytočným majetkom. Predmetná časť pozemku tvorí priľahlý pozemok k nehnuteľnosti, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov a leží pod stavbou – garáž, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov.

Hlasovanie : za: 6

Michal Demovič

František Holek

Peter Kapusta

Milan Rášo

Stanislav Urbanovič

Mária Zámečníková

proti: 0

zdržal sa : 0

neprítomní pri hlasovaní : 1 Jaroslav Molnár

V Čataji dňa 28.4.2021

Marta Tušová
starostka obce