

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

uzatvorená podľa § 151n a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. oprávneného: 240643-L13.0104.21.0001-VB

1. ZMLUVNÉ STRANY

Obec Čataj

Sídlo: Čataj č. 333, 900 83, Čataj
Zastúpená: Marta Tušová - starostka
IČO: 00 304 719
Údaje k DPH: Povinný pre účely tejto zmluvy nie je považovaný za zdaniteľnú osobu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení
IBAN: SK72 0200 0000 0000 0752 7112

(ďalej len „Povinný“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Miloš Karas – vedúci úseku riadenia investícií
na základe poverenia č. 00485-URI-POIN zo dňa 27.06.2022
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00485-URI-POIN zo dňa 27.06.2022
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Oprávnený“)

(Povinný a Oprávnený ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

| Parcelné číslo | Register KN | LV č. | Výmera v m ² | Druh pozemku | Katastrálne územie | Obec | Okres |
|----------------|-------------|-------|-------------------------|-----------------------------|--------------------|-------|-------|
| 1738/4 | C | 766 | 940 | Ostatná plocha | Čataj | Čataj | Senec |
| 1783/1 | C | 766 | 1592 | Zastavaná plocha a nádvorie | Čataj | Čataj | Senec |
| 1783/3 | C | 766 | 1484 | Zastavaná plocha a nádvorie | Čataj | Čataj | Senec |
| 164/5 | C | 1771 | 3027 | Ostatná plocha | Čataj | Čataj | Senec |
| 429/1 | E | 1771 | 15673 | Zastavaná plocha a nádvorie | Čataj | Čataj | Senec |
| 439 | E | 1771 | 3554 | Zastavaná plocha a nádvorie | Čataj | Čataj | Senec |



- (ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť“).
2. Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Zaťažená nehnuteľnosť.
 3. Oprávnený je investorom stavby s názvom „BA_ OKI Čataj Záhradná, VNK, TS, NNK“ (ďalej len „Elektroenergetická stavba“), v rámci ktorej vybudoval na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy.
 4. Výstavba Elektroenergetickej stavby bola povolená stavebným povolením Č. j. : Výst. 133-22-Ca vydaným stavebným úradom obce Čataj dňa 18.05.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.06.22 (ďalej len „Stavebné povolenie“), a užívanie Elektroenergetickej stavby bolo povolené kolaudačným rozhodnutím Č. j. : Výst. 133-22-Ca vydaným stavebným úradom obce Čataj dňa 10.11.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.11.2023 (ďalej len „Kolaudačné rozhodnutie“).
 5. V rámci Elektroenergetickej stavby boli na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 120-3/2023, úradne overeným dňa 19.03.2024 pod číslom G1-188/2024 (ďalej len „Geometrický plán 1“) ako:
 - 1) diel 1 o výmere 219 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 1738/4,
 - 2) diel 2 o výmere 19 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 1783/1,
 - 3) diel 3 o výmere 31 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 1783/3,a číslo 120-2/2023, úradne overeným dňa 04.04.2024 pod číslom G1-187/2024 (ďalej len „Geometrický plán“) ako:
 - 1) diel 1 o výmere 135 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 164/5,
 - 2) diel 2 o výmere 45 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 164/5,
 - 3) diel 3 o výmere 41 m² – pozemok reg. KN-E parc.č. 429/1,
 - 4) diel 4 o výmere 771 m² – pozemok reg. KN-E parc.č. 429/1,
 - 5) diel 5 o výmere 7 m² – pozemok reg. KN-E parc.č. 439,(geometrický plán 1 a geometrický plán 2 ďalej spoločne „geometrický plán“) umiestnené nasledovné elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy:
 - a) podzemné káblové VN (22 kV) vedenie,
 - b) podzemné káblové NN (1 kV) vedenie,vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku, t.j. najmä chráničky, optické vedenie, uzemnenie, ap, (ďalej len „Elektroenergetické zariadenia“). Kópia časti Geometrického plánu týkajúca sa Zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
 6. Účelom tejto zmluvy je zabezpečenie práv zodpovedajúce vecným bremenám v prospech Oprávneného k Zaťaženej nehnuteľnosti z dôvodu výstavby Elektroenergetických zariadení v rámci Elektroenergetickej stavby v súlade so zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. 220119-L13.0104.21.0001-ZBZ_VB, ktorú Zmluvné strany uzatvorili dňa 28.02.2022 .

3. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

1. Povinný zriaďuje touto zmluvou v prospech Oprávneného vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť Povinného strpieť na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne ako koridor vecných bremien :
 - a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;(ďalej len „Vecné bremená“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.
2. Oprávnený Vecné bremená prijíma.

4. NÁHRADA ZA ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Povinný zriaďuje Vecné bremená podľa tejto zmluvy za jednorazovú náhradu vo výške 10,- €, slovom : **desať Euro**, za 1 m² výmery zameraných Vecných bremien vymedzených Geometrickým plánom, t.j. za Vecné bremená vymedzené Geometrickým plánom o výmere 1268 m² celkom vo výške **12.680,- €**, slovom : **dvanásťtisícšesťstoosemdesiat Euro**.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že jednorazovú náhradu dohodnutú v čl. 4., ods. 1. tejto zmluvy Oprávnený zaplatí Povinnému do 30 kalendárnych dní odo dňa vydania rozhodnutia o povolení vkladu Vecných bremien podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností v prospech Oprávneného na číslo účtu Povinného uvedené v čl. 1. tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zaplacením jednorazovej náhrady podľa čl. 4. tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky Povinného vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov Povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania Zafaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania Zafaženej nehnuteľnosti Povinným v ochrannom pásme Elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a že si Povinný nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok Povinného na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností Oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z Vecných bremien.

5. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Povinný vyhlasuje, že:
- je oprávnený samostatne nakladať so Zafaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Zafaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Oprávneným,
 - Zafaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Zafaženej nehnuteľnosti,
 - nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho so Zafaženou nehnuteľnosťou.
2. Zriadenie vecných bremien v prospech Oprávneného bolo schválené Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 13.06.2024 Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 30-3/A-OZ/2024 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo Elektroenergetických zariadení.
4. Povinný berie na vedomie, že Oprávnený môže poveriť výkonom činností, ktoré sú uvedené v čl. 3, ods. 1. tejto zmluvy, tretie osoby.
5. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká Oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Zafaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
6. Zmluvné strany berú na vedomie, že Oprávnený je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rjvs.gov.sk/rjvs/Partner/Partner/Detail/9716>).
7. Zmluvné strany sa dohodli, že Oprávnený môže umiestňovať na Zafaženú nehnuteľnosť ďalšie Elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení ako aj ďalších Elektroenergetických zariadení na Zafaženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecných bremien určeného Geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho Elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru vecných bremien na Zafaženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb Povinného.

6. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

1. Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú **na dobu neurčitú**. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce Vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu Vecných bremien v prospech Oprávneného do príslušného katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad Vecných bremien podľa tejto zmluvy (ďalej len „Návrh na vklad“), spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá Oprávnený, pričom Povinný týmto výslovne poveruje Oprávneného na podanie takéhoto Návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie Návrhu na vklad a nahliadanie do spisu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady spojené s uzatvorením tejto zmluvy (úradné osvedčenie podpisu Povinného na tejto Zmluve, poštovné, a iné náklady s tým súvisiace) ako aj náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy,

v plnej výške znáša Oprávnený.

4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Návrh na vklad bude zamietnutý, sú Zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku tejto zmluvy za účelom vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností, vrátane uzavretia prípadného dodatku k tejto zmluve.

7. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

1. Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené s vlastníctvom Zafaženej nehnuteľnosti a prechádzajú s vlastníctvom Zafaženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu Zafaženej nehnuteľnosti, budú Vecné bremená viazať na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k Zafaženej nehnuteľnosti.

8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Povinný je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Povinný ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí Oprávnenému písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 : Kópia časti geometrických plánov č. 120-2/2023, 120-3/2024
Príloha č. 2 : Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 30-3/A-OZ/2024
4. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch rovnakej právnej sily, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami po jednom vyhotovení, a dve vyhotovenia budú použité pre účely povolenia vkladu Vecných bremien podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

| | | | |
|----------|-----|----|------|
| Zapísaný | JK | Uč | 1.5. |
| | 202 | | |
| | 010 | | |

Povinný

Oprávnený

V Čataji dňa 25.6.2024

V Bratislave dňa 02-07-2024

podpis : [podpis]
meno : Marta Tušová
funkcia : starostka
Obce Čataj



podpis : [podpis]
meno : Ing. Milos Karas
funkcia : vedúci úseku riadenia investícií
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : [podpis]
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

4



Geomrický plán je základom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

| | | | | | |
|--|----------------------------------|--|----------------------------------|---|------------------------------|
| Vyhotovitel Radovan Verčik – RV GEO Bazovského 17 Bratislava 84101 IČO: 41335996 | | Kraj Bratislavský | Okres Senec | Obec Čataj | |
| | | Kat. územie Čataj | Číslo plánu 120-2/2023 | Mapový list č. Z.S. XVI-21-7,11 | |
| | | GEOMETRICKÝ PLÁN | | | |
| | | <i>na vyznačenie práva uloženia inž. siete na parc. reg. C-KN č. 164/5 a na parc. reg. E-KN č. 429/1, 439, 443, 783, 875, 876, 877, 878, 879</i> | | | |
| Vyhotovil | | Autorizačne overil | | Úradne overil | |
| Dňa: 6.2.2024 | Meno: Ing. Miloš Beško | Dňa: 6.2.2024 | Meno: Ing. Miloš Beško | Dňa: 4-04-2024 | Číslo: 61-187/2024 |
| Nové hranice boli v prírode označené koridorom inž. siete | | Náležitost' presnosťou odpovedá predpisom | | Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii | |
| Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 659 | | Pečiatka a podpis | | Pečiatka a podpis | |
| Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii | | | | | |

VÝKAZ VÝMER

| Doterajší stav | | | | | Zmeny | | | | | Nový stav | | | | |
|---|---------------|--------|--------|----------------|--------------|----------------------|---------------------------------|----------------|---------------|-----------|----------------|--------------|--|-----------|
| PK vložky | Číslo parcely | | Výmera | | Druh pozemku | Diel k parcele číslo | m ² od parcely číslo | m ² | Číslo parcely | Výmera | | Druh pozemku | Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo) | |
| | E-KN | C-KN | ha | m ² | | | | | | ha | m ² | | | ha |
| Stav právny | | | | | | | | | | | | | | |
| Vyčistenie rozsahu vecného bremena | | | | | | | | | | | | | | |
| 1771 | | 164/5 | 3063 | | ost.pl. | 1 | | 164/5 | 135 | | 164/5 | 3063 | ost.pl. 37 | Doterajší |
| 1771 | 429/1 | | 5673 | 1 | zast.pl. | 2 | 164/5 | 45 | | | | | | detto |
| 1771 | 439 | | 3554 | | zast.pl. | 3 | 429/1 | 41 | (429/1 | 1 | 5673 | zast.pl. | | detto |
| 933 | 443 | | 2061 | | ost.pl. | 4 | 429/1 | 771 | | | | | | detto |
| 933 | 783 | 1 | 1898 | | ost.pl. | 5 | 439 | 7 | (439 | 1 | 3554 | zast.pl. | | detto |
| 1114 | 875 | | 2485 | | orná p. | 6 | 443 | 364 | (443 | 1 | 2061 | ost.pl. | | detto |
| 2139 | 876 | | 2446 | | orná p. | 7 | 783 | 87 | (783 | 1 | 1898 | ost.pl. | | detto |
| 1200 | 877 | | 4712 | | orná p. | 8 | 875 | 16 | (875 | | 2485 | orná p. | | detto |
| 913 | 878 | | 2255 | | orná p. | 9 | 876 | 15 | (876 | | 2446 | orná p. | | detto |
| 818 | 879 | | 2439 | | orná p. | 10 | 877 | 30 | (877 | | 4712 | orná p. | | detto |
| | | | | | | 11 | 878 | 18 | (878 | | 2255 | orná p. | | detto |
| | | | | | | 12 | 879 | 17 | (879 | | 2439 | orná p. | | detto |
| Spolu: | | | 5 | 0586 | | | | 1546 | | 5 | 0586 | | | |
| Stav podľa registra C KN | | | | | | | | | | | | | | |
| 1771 | | 164/5 | 3063 | | ost.pl. | | | | 164/5 | | 3063 | ost.pl. 37 | | Doterajší |
| | | 203/1 | 48 | 7311 | orná p. | | | | 203/1 | 48 | 7311 | orná p. 1 | | detto |
| | | 203/3 | | 1512 | zast.pl. | | | | 203/3 | | 1512 | zast.pl. 22 | | detto |
| | | 1770/1 | | 6739 | zast.pl. | | | | 1770/1 | | 6739 | zast.pl. 22 | | detto |
| | | 1781 | | 7360 | zast.pl. | | | | 1781 | | 7360 | zast.pl. 22 | | detto |
| | | 1837/2 | | 7869 | zast.pl. | | | | 1837/2 | | 7869 | zast.pl. 22 | | detto |
| Spolu: | | | 51 | 3854 | | | | | | 51 | 3854 | | | |

Legenda: kód spôsobu využívania
 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina...
 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...
 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ...

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno vymedzenia priestoru (koridoru) pre uloženie inžinierskej siete (elektrického kábla) vo vyznačenom rozsahu na parcelu reg. C-KN č. 164/5 a na parcely reg. E-KN č. 429/1, 439, 443, 783, 875, 876, 877, 878, 879 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulanovo 6, Bratislava.



Spoplatnené v zmysle zákona
 NR SR č. 145/1995 Z. z.
 o správných poplatkoch 11

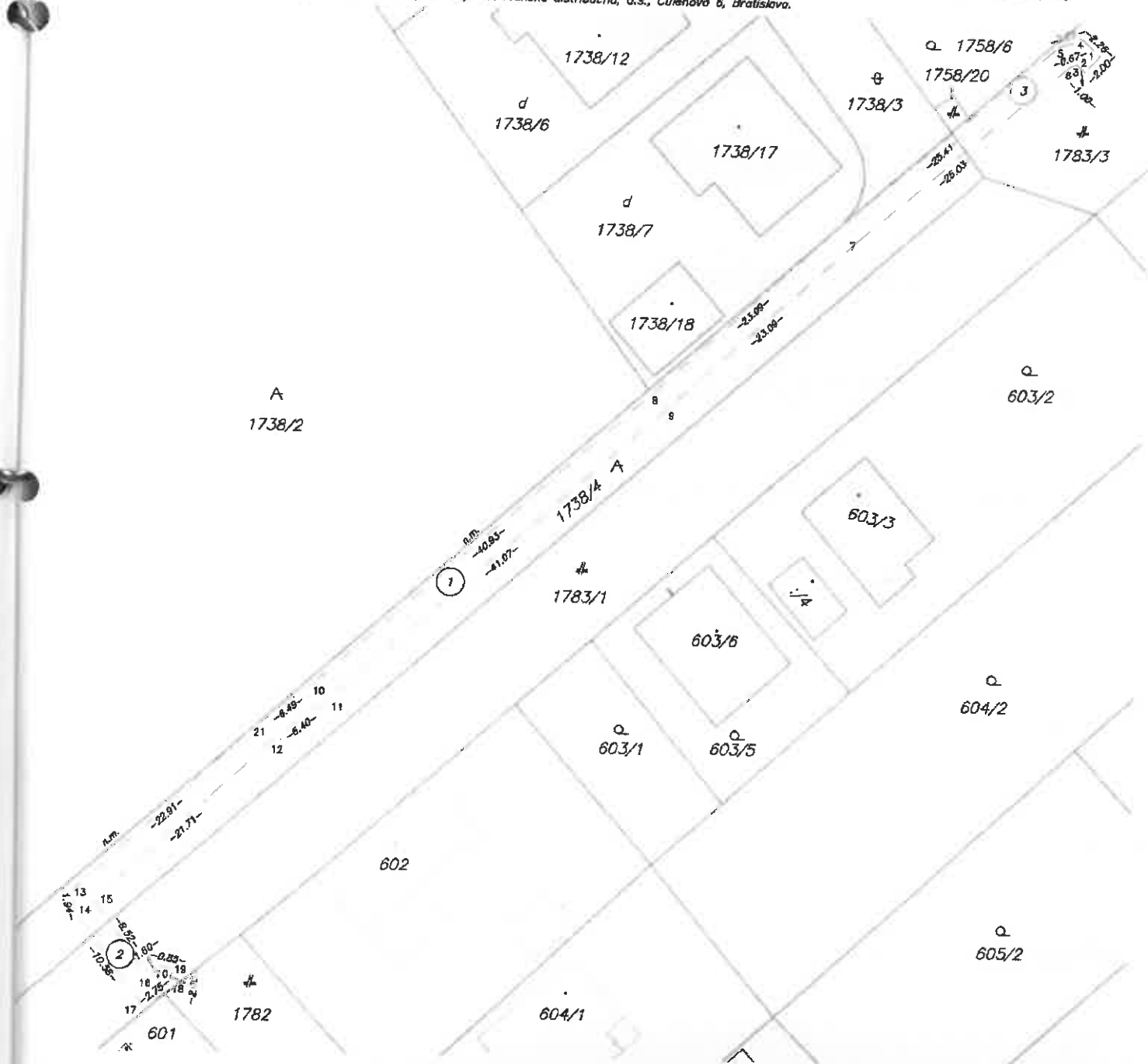
Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

| | | | | |
|--|----------------------------------|--|----------------------------------|--|
| Vyhoviteľ Radovan Verčík – RV GEO Bazovského 17 Bratislava 84101 IČO: 41335996 | | Kraj Bratislavský | Okres Senec | Obec Čataj |
| | | Kat. územie Čataj | Číslo plánu 120-3/2023 | Mapový list č. Z.S. XVI-21-7 |
| | | GEOMETRICKÝ PLÁN | | |
| | | na vyznačenie práva uloženia inž. siete na parc. reg. C-KN č. 1738/4, 1783/1, 1783/3 | | |
| Vyhoviteľ | | Autorizačne overil | | Úradne overil Meno: Ing. Tibor Orm |
| Dňa: 7.2.2024 | Meno: Ing. Miloš Beško | Dňa: 7.2.2024 | Meno: Ing. Miloš Beško | Dňa: 19-03-2024 |
| Nové hranice boli v prírode označené koridorom inž. siete | | Náležitosti podľa nariadenia o mapových predpisoch | | Číslo: 61-185/2024 |
| Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 661 | | Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii | | |
| Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii | | Pečiatka a podpis | | Pečiatka a podpis |

VÝKAZ VÝMER

| Doterajší stav | | | | Zmeny | | | | | Nový stav | | | | | |
|---|---------|--------|----------------|--------------|------|-----------------|----------------|------------------|----------------|---------------|--------|----------------|--------------|--|
| Číslo | | Výmera | | Druh pozemku | Diel | k parcele číslo | m ² | od parcely číslo | m ² | Číslo parcely | Výmera | | Druh pozemku | Vlastník, (inď opráv. osoba) adresa, (sídlo) |
| PK vložky | parcely | ha | m ² | | | | | | | | ha | m ² | | |
| LV | PK | KN | | | | | | | | | | | | |
| Stav právny je totožný s registrom C KN | | | | | | | | | | | | | | |
| 766 | | 1738/4 | 940 | ost.pl. | 1 | | | 1738/4 | 219 | 1738/4 | 940 | ost.pl. | 30 | Doterajší |
| 766 | | 1783/1 | 1592 | zast.pl. | 2 | | | 1783/1 | 19 | 1783/1 | 1592 | zast.pl. | 22 | detto |
| 766 | | 1783/3 | 1484 | zast.pl. | 3 | | | 1783/3 | 31 | 1783/3 | 1484 | zast.pl. | 22 | detto |
| Spolu: | | | 4016 | | | | | | 269 | | 4016 | | | |

Legenda: kód spôsobu využívania 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...
 30 Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táboreň a iné
 Poznámka: Zriaďuje sa večné bremeno vymedzenia priestoru (koridoru) pre uloženie inžinierskej siete (elektrického kábla) vo vyznačenom rozsahu na parcely reg. C-KN č. 1738/4, 1783/1, 1783/3 v prospech Západoslavovská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava.





O B E C Č A T A J
O B E C N Ý Ú R A D č. 333
P S Č 9 0 0 8 3

Čataji, dňa 17.6.2024

V Ý P I S U Z N E S E N I A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čataji,
konaného dňa 13.6.2024

U Z N E S E N I E

č. 30-3/A-OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Čataj

schvaľuje

„Zmluvu o zriadení vecných bremien“ medzi obcou Čataj a Západoslovenskou distribučnou, a.s., na základe Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. 220119-L13.0101.21.0001-ZBZ_VB, schválenej Uznesením Obecného zastupiteľstva č. 24-2/A-OZ/2022 zo dňa 18.2.2022.

Hlasovanie :

Za : 6 Ing. Martin Brigant, Ing. Jana Lantajová, Milan Matovič, Jaroslav Molnár,
Milan Rášo, Mária Zámečníková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní pri hlasovaní : 1 Marek Rajcsányi



Marta Tušová
starostka obce Čataj
v. r.

Za správnosť : Mária Demovičová